

Direcția Generală de Asistență Socială
și Protecția Copilului Teleorman

S.C. „MATYLUK CONSTRUCTII„ SRL
orașul Costești, jud. Argeș

Contract de achiziție publică

de „Lucrări de demolare a unor construcții ce aparțin
Centrului pentru Persoane Vârstnice Cervența,,
Cod CPV 45111100-9 Lucrări de demolare
Nr. 197 din 02.10.2025

1. Părțile contractate

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, actualizată, și H.G. nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de lucrări, între :

1.1. **Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Teleorman**, cu sediul în mun. Alexandria, str. Dunării nr.7, jud.Teleorman, tel. 0247/316611, fax.0247/406060, cod fiscal 17094026, reprezentată prin Director General, domnul Dragomirescu Florinel, în calitate de achizitor și

1.2. **S.C. „MATYLUK CONSTRUCTII„ SRL**, cu sediul în Costești, str.Primăverii nr.11, jud.Argeș, Cod fiscal RO 52263468, Nr. Reg. Com. J2025057873003, tel. 0736225887, e-mail tomamariusss1234@gmail.com și carmenmecu@yahoo.com, reprezentată prin Administrator, domnul Toma Dănuț, în calitate de executant.

2. Definiții/interpretare

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

Contract - prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

3. Termenele

3.1. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3.2. Termenele prevăzute în cuprinsul prezentului contract se calculează conform următoarelor reguli:

a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;

b) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului;

c) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective;

- d) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- e) la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile lit. a), b) și d), cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului reprezintă execuția de „ Lucrări de demolare a unor construcții ce aparțin Centrului pentru Persoane Vârstnice Cervența,, Cod CPV 45111100-9, din com.Cervența, str.Constantin Brâncoveanu nr. 6, jud.Teleorman, construcții menționate în Caietul de sarcini, în perioada convenită și în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, precum și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecată și prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv valoarea lucrărilor executate și acceptate, plătitibilă executantului de către achizitor este de **79.285,45 lei fără TVA**, respectiv **95.935,39 lei cu TVA**.

6. Durata contractului

- 6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării contractului de către ambele părți.
- 6.2. Durata de execuție a lucrărilor este de 40 zile calendaristice de la primirea ordinului de începerea a lucrărilor.
- 6.3. Executarea contractului începe la data prevăzută în Ordinul de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.
- 6.4. Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini ;
- Oferta tehnică S.C.MATYLUK CONSTRUCTII SRL , în corelare cu cerințele prevăzute în Caietul de Sarcini;
- Oferta financiară S.C. MATYLUK CONSTRUCTII SRL;
- Garanția de bună execuție a contractului.

8. Obligațiile executantului

- 8.1 Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările de demolare a unor construcții ce aparțin Centrului pentru Persoane Vârstnice Cervența, în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecată și prezentul contract.
- 8.2. Executantul se obligă să realizeze activitățile în cadrul Contractului în conformitate cu cerințele legislației aplicabile specificului pentru care se solicită realizarea execuției conform reglementărilor tehnice în vigoare.
- 8.3. Executantul se obligă să colaboreze cu personalul delegat din partea autorității contractante (monitorizarea progresului activităților în cadrul Contractului, coordonarea activităților în cadrul Contractului, feedback).
- 8.4. Executantul se obligă să efectueze execuția lucrărilor numai cu personal calificat;
- 8.5. Executantul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea autorității contractante, solicitări ce derivă din natura activităților care fac obiectul Contractului, cu condiția ca acestea să fie comunicate în mod expres de către autoritatea contractantă executantului, ca fiind solicitări direct legate de îndeplinirea obiectului Contractului și a obiectivelor autorității contractante.
- 8.6. Executantul are obligația să realizeze lucrările de demolare a construcțiilor în 3 etape succesive:
1. Organizarea șantierului
 2. Dezechiparea construcției
 3. Demolarea propriu-zisă a acesteia.

Toate lucrările de demolare prevăzute în caietul de sarcini se vor face în soluția „bucata cu bucata”, „element cu element” de sus în jos, „nivel cu nivel”, începând cu acoperișul, fiind cu totul interzisă demolarea concomitentă pe două sau mai multe niveluri sau cu începerea demolării de la baza construcției. Materialele dezafectate vor fi evacuate zilnic, selectiv, în containere speciale, furnizate de societatea specializată cu preluarea deșeurilor din construcții.

Transportul la groapa de gunoi (inclusiv taxele aferente) a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor executate va intra în atribuțiile executantului.

8.7. Executantul va răspunde de aplicarea tuturor măsurilor de protecția muncii pe toată perioada realizării lucrărilor atât pentru personalul propriu cât și pentru colaboratori sau vizitatori care au legătură cu lucrarea și circulă în incintă.

8.8. Personalul executantului va trebui să respecte condiții de confidențialitate, reglementările și regulamentele interioare ale beneficiarului, normele de securitate și sănătate în muncă, precum și de apărare împotriva incendiilor, pe toată durata prestației, în caz contrar, fiind răspunzător de nerespectarea acestora.

8.9. Executantul este direct răspunzător de eventualele accidente de muncă, evenimentele și incidentele periculoase, îmbolnăvirile profesionale generate sau produse de echipamente tehnologice, procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006, actualizate, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului.

8.10. Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

8.11. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările conform prevederilor prezentului contract :

9.2. Achizitorul se obligă să asigure executantului frontul de lucru necesar, respectiv alei, teren, căi de acces de la drumul public la punctul de lucru;

9.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către executant în termen de 30 de zile de la data efectuării recepției și emiterii facturii de către acesta.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, executantul nu reușește să-și îndeplinească la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o dobândă legală penalizatoare calculată conform .O.G. nr.13/2011, privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

10.2. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra valorii lucrărilor contractate și neexecutate, de la data la care executantul este în întârziere față de termenul prevăzut pentru execuția lucrărilor și până la data finalizării lucrărilor ce nu au fost executate. Executantul este în întârziere față de termenul din contract, începând cu prima zi care urmează după data la care termenul s-a împlinit, fără a fi nevoie de nici o procedură prealabilă de notificare a întârzierii.

10.3. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul stabilit, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, conform O.G. nr.13/2011, privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare, calculată asupra sumei legal facturate conform contractului și neachitată, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

11. Încetarea contractului

11.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.3. Achizitorul va fi îndreptățit să rezilieze unilateral contractul și dacă executantul:

- a) nu constituie garanția de bună execuție, conform clauzelor contractuale, dacă este cazul;
- b) subcontractează toate lucrările contractului sau cedează obligațiile contractuale, peste limitele stabilite prin prezentul contract.
- c) nu îndeplinește total sau parțial obligațiile prevăzute în contract cu plata unei despăgubiri în sarcina executantului;

11.4. În cazurile prevăzute la art.11.3. rezilierea intervine cu efecte depline fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

11.5. Contractul încetează în următoarele situații:

- a) de drept
- b) prin încetarea activității executantului (faliment, dizolvare, desființare, lichidare voluntară, etc);
- c) la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de către părți;
- d) dacă forța majoră acționează pe o durată care face imposibilă executarea obligațiilor de către părțile semnatare ale prezentului contract.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă 5 % din prețul contractului fără TVA.

12.2 Garanția de bună execuție este irevocabilă, necondiționată și se va constitui prin instrumente de garantare prevăzute de lege.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul va executa garanția de bună execuție și în eventualitatea în care executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de bună execuție.

12.5. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Recepția lucrărilor

13.1. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

13.2. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul conform legislației în vigoare va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție. Verificarea calitatii lucrărilor și recepționarea lor se va desfășura conform legislației în vigoare.

13.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a admite, amana sau de a respinge recepția.

14. Modalități de plată

14.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate în termen de maxim 30 zile de la înregistrarea facturii în original la Registratura achizitorului, însoțită de procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

14.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a refuza recepția lucrărilor executate și decontarea acestora, în cazul în care consideră ca acestea nu au fost executate cu respectarea cerințelor Caietului de sarcini, a legislației și normativelor europene și naționale în vigoare și cu respectarea cerințelor de calitate a lucrărilor și materialelor puse în operă.

14.3. Decontarea lucrărilor executate se va relua numai după remedierea eventualelor deficiențe constatate, fără ca întârzierea survenită în efectuarea plăților să-i fie imputată achizitorului.

14.4. Pentru realizarea decontărilor executantului se obliga să pună la dispoziția achizitorului toate documentele pentru decontarea plăților.

14.5. Achizitorul nu acorda avans executantului.

14.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă ca lucrările au fost executate conform contractului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2. Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului și nu se actualizează.

16. Modificarea contractului

16.1. Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute de Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

16.2. Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute în Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

16.3. Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional. Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

17. Cesiunea

17.1. Transferul total sau parțial al obligațiilor executantului rezultate din prezentul contract este strict interzis, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

17.2. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, în condițiile Codului civil, prin acordul scris al ambelor părți.

17.3. Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul, iar subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

17.4. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România în a căror rază teritorială se află sediul achizitorului.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

21.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract azi 02.10.2025 la sediul achizitorului în 2 (două) exemplare, din care un exemplar la achizitor și 1 exemplar la executant.

Achizitor,

**Directia Generală de Asistență Socială
și Protecția Copilului Teleorman**

**Director General
Dragomirescu Florinel**

**Director General Adj. Ec.
Florescu Dana-Mihaela**



Executant,

S.C. „MATYLUK CONSTRUCTII”, SRL

Administrator

Toma Dănuț



**Șef Serviciu juridic contencios
și resurse umane
Defta Loredana-Andreea**

Vizată legalitatea

Viza C.F.P.P.



JUDETUL: TELEORMAN
D.G.A.S.P.C TELEORMAN
680204 Asistenta acordata persoanelor in varsta

Data emiterii: 02/10/2025
Compartimentul de specialitate: Serv Contab-Salarizare,Planif Bugetara si...
Nr.: 1769

PROPUNERE DE ANGAJARE a unei cheltuieli in limita creditelor bugetare

Scopul: Matyluk Constructii Lucrari de demolare a unor constructii CPV Cervenita

Beneficiar: MATYLUK CONSTRUCTII SRL

Calculul disponibilului de credite bugetare

- lei -

Subdiviziunea clasificatiei bugetului aprobat cap / subcap / titlu / art / aliniat	Credite bugetare aprobate (ct.8060) angajate (ct.8066)	Disponibil de credite bugetare ce mai poate fi angajat	Suma angajata		Disponibil de credite bugetare ramas de angajat
			valuta curs valutar	suma lei	
680204.710130	244,000.00	204,900.00	LEI	95,935.39	108,964.61
	39,100.00		1.0000	95,935.39	

Compartimentul de specialitate	Compartimentul de contabilitate *)	Control financiar preventiv	
		CFPP	CFPD
Data 02/10/2025	Data 02/10/2025	Data 02/10/2025	Data 02/10/2025
Semnatura	Semnatura	Semnatura	Semnatura

*) Raspunde de datele inscrise in coloanele 1, 2, si 3

Ordonator de credite,

Data: 02/10/2025

Semnatura:

ANGAJAMENT BUGETAR INDIVIDUAL/GLOBAL

Anexa 2

Inregistrarea bugetara cap / subcap / titlu / art / aliniat	- lei - Suma
680204 .710130	95,935.39
Tipul angajamentului (individual/global):	individual
Spatiu rezervat CFPP - Viza - Refuz de viza - Inregistrare individuala	Data: Semnatura: Nr.: Data 02/10/2025...
Spatiu rezervat CFPD - Viza - Refuz de viza - Inregistrare individuala	Data: Semnatura: Nr.: Data 02/10/2025...

Ordonator de credite,

Data: 02/10/2025

Semnatura: