

Contract de achiziție publică

„Diverse servicii întreținere și reparare,, - Cod CPV 50800000-3

(Servicii reparare și întreținere la Complexul de servicii pentru persoana adultă cu handicap Videle)

Nr. 134 din 21.05.2025 2025

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, actualizată, și H.G. nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică.

1. Părțile contractului

1.1. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Teleorman, cu sediul în mun. Alexandria, str. Dunării nr.7, jud. Teleorman, tel. 0247/316611, fax. 0247/406060, cod fiscal 17094026, reprezentată prin Director General, domnul Dragomirescu Florinel, în calitate de achizitor și

1.2. SC „PIPERMAN”, S.R.L., cu sediul în mun. Alexandria, str. Viilor, nr. 1-3, jud. Teleorman, Nr. Registrul Comerțului nr. J34/360/1992, Cod fiscal RO1381930, tel./fax. 0247/311718, reprezentată prin Administrator, domnul Manea Dumitru, în calitate de prestator de servicii.

2. Definiții/interpretare

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achiziție sau achiziție publică - achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public;
- contract de achiziție publică - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- contract de achiziție publică de servicii - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări ;
- achiziția directă - dreptul autorității contractante de a achiziționa direct produse, servicii sau lucrări, în măsura în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât pragurile valorice prevăzute în Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, actualizată ;
- CPV - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);
- forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

3. Termenele

3.1. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3.2. Termenele prevăzute în cuprinsul prezentului contract se calculează conform următoarelor reguli:

- a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;
- b) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului;
- c) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă

termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective;

d) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

e) la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile lit. a), b) și d), cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de către SC „PIPERMAN,, S.R.L. „Diverse servicii întreținere și reparare,, - Cod CPV 50800000-3, constând în Servicii reparare și întreținere la Complexul de servicii pentru persoana adultă cu handicap Videle, orș. Videle, Intrarea Spitalului, nr. 38, jud. Teleorman, din structura D.G.A.S.P.C. Teleorman, în corelare cu cerințele achizitorului și oferta tehnică a prestatorului.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv valoarea serviciilor prestate și acceptate, plătită prestatorului de către achizitor este de **48.281,97 lei fără TVA**, respectiv **57.455,54 lei cu TVA**.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării contractului de către ambele părți.

6.2. Durata de prestare a serviciilor este de **40 de zile calendaristice** de la primirea ordinului de începere a serviciilor.

6.3. Executarea contractului începe la data prevăzută în Ordinul de începere a serviciilor și predarea amplasamentului.

6.4. Perioada de garanție acordată serviciilor (inclusiv materialelor puse în operă) va fi de 24 de luni, cu efect de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea serviciilor, sau dacă este cazul, de la remedierea obiecțiunilor constatate prin procesul verbal de recepție, în condițiile stipulate în contract.

6.5. Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract.

7. Documentele contractului

-Oferta tehnică SC „PIPERMAN,, S.R.L.;

-Oferta financiară SC „PIPERMAN,, S.R.L. ;

-Garanția de bună execuție a contractului.

8. Obligațiile prestatorului de servicii:

8.1. Prestatorul se obligă să furnizeze serviciile, în conformitate cu cerințele achizitorului și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecată și prezentul contract;

8.2. Prestatorul se obligă să furnizeze „Diverse servicii întreținere și reparare,, - Cod CPV 50800000-3, constând în Servicii reparare și întreținere la Complexul de servicii pentru persoana adultă cu handicap Videle, orș. Videle, Intrarea Spitalului, nr. 38, jud. Teleorman, după cum urmează:

-Reparatii la sistemul de canalizare aferent cladirii in care isi desfasoara activitatea CSPAH Videle;

-Reparatii si finisaje la scarile si rampa de acces in cladirea in care isi desfasoara activitatea CSPAH Videle;

-Reparatii la peretii si tavanele deteriorate din cauza infiltratiilor de apa de la terasa caldirii in care isi desfasoara activitatea CSPAH Videle;

-Reparatii la beciul de depozitare legume aferente cladirii in care isi desfasoara activitatea CSPAH Videle;

8.3. Prestatorul se obligă, ca în cazul unei defecțiuni să furnizeze serviciile în termen de maxim 48 de ore de la sesizarea achizitorului;

8.4. Prestatorul se obliga să colaboreze cu personalul delegat din partea autorității contractante ;

8.5. Prestatorul se obligă să presteze serviciile numai cu personal calificat;

8.6. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea autorității contractante, solicitări ce derivă din natura activităților care fac obiectul Contractului, cu condiția ca acestea să fie comunicate în mod expres de către autoritatea contractantă executantului, ca fiind solicitări direct legate de îndeplinirea obiectului Contractului și a obiectivelor autorității contractante;

8.7. Prestatorul va răspunde de aplicarea tuturor măsurilor de protecția muncii pe toată perioada prestării serviciilor pentru personalul propriu ;

8.8. Personalul prestatorului va trebui să respecte condiții de confidențialitate, reglementările și regulamentele interioare ale beneficiarului, normele de securitate și sănătate în muncă, precum și de apărare împotriva incendiilor, pe toată durata prestației, în caz contrar, fiind răspunzător de nerespectarea acestora ;

8.9. Prestatorul este direct răspunzător de eventualele accidente de muncă, evenimentele și incidentele periculoase, îmbolnăvirile profesionale generate sau produse de echipamente tehnologice, procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006, actualizate, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului.

8.10. Prestatorul are obligația de a executa și finaliza serviciile, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate conform prevederilor prezentului contract ;

9.2. Achizitorul se obligă să asigure prestatorului frontul de lucru necesar, respectiv alei, teren, căi de acces de la drumul public la punctul de lucru;

9.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la data efectuării recepției și emiterii facturii de către acesta.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o dobândă legală penalizatoare calculată conform O.G. nr.13/2011, privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

10.2. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra valorii serviciilor contractate și neexecutate, de la data la care prestatorul este în întârziere față de termenul prevăzut și până la data finalizării serviciilor ce nu au fost prestate. Prestatorul este în întârziere față de termenul din contract, începând cu prima zi care urmează după data la care termenul s-a împlinit, fără a fi nevoie de nici o procedură prealabilă de notificare a întârzierii.

10.3. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobanzii legale penalizatoare, conform O.G. nr.13/2011, privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare, calculată asupra sumei legal facturate conform contractului și neachitată, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

11. Încetarea contractului

11.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.3. Contractul încetează în următoarele situații:

- a) de drept ;
- b) prin încetarea activității prestatorului (faliment, dizolvare, desființare, lichidare voluntară, etc);
- c) la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de către părți;
- d) dacă forța majoră acționează pe o durată egală sau mai mare de 3 luni și care face imposibilă executarea obligațiilor de către părțile semnatare ale prezentului contract.

12. Ajustarea prețului contractului

12.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în ofertă/propunerea financiară, anexă la contract.

12.2. Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului și nu se actualizează.

13. Modificarea contractului

13.1. Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute de Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

13.2. Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute în Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

13.3. Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional. Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă 5 % din prețul contractului fără TVA.

14.2 Garanția de bună execuție este irevocabilă, necondiționată și se va constitui prin instrumente de garantare prevăzute de lege.

14.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

14.4. Achizitorul va executa garanția de bună execuție și în eventualitatea în care prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de bună execuție.

14.5. Garanția serviciilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

15. Cesiunea

15.1. Transferul total sau parțial al obligațiilor prestatorului rezultate din prezentul contract este strict interzis, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

15.2. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, în condițiile Codului civil, prin acordul scris al ambelor părți.

15.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul, iar subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

15.4. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

16. Forța majoră

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează;

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia;

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor;

16.5. Dacă forța majoră acționează, sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

17.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România în a căror rază teritorială se află sediul achizitorului.

18. Limba care guvernează contractul

18.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

19.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract azi 22.05.....2025 la sediul achizitorului în 2 (două) exemplare, din care un exemplar la achizitor și 1 exemplar la prestatorul de servicii.

Achizitor,
Directia Generală de Asistență Socială
și Protecția Copilului Teleorman

Director General
Dragomirescu Florinel



Prestator de servicii,
SC „PIPERMAN,, S.R.L.
mun. Alexandria, Teleorman

Administrator
Manea Dumitru



Director General Adjunct Economic
Florescu Dana-Mihaela

Șef Serviciu juridic contencios
și resurse umane
Defta Loredana-Andreea

Vizat legalitatea

VIZAT LEGALITATEA
CONSILIER JURIDIC
LAZĂR MARCEL

Viza
C.F.P.P.



întocmit/redactat/2ex./21.05.2025
Lazăr Marcel