

Contract de achiziție publică

de „Diverse servicii întreținere și reparare,, - Cod CPV 50800000-3
(Servicii întreținere, reparare și montaj aparate aer condiționat)

Nr. 100 din 27-03 2025

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, actualizată, și H.G. nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică.

1. Părțile contractului

1.1. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Teleorman, cu sediul în mun. Alexandria, str. Dunării nr.7, jud. Teleorman, tel. 0247/316611, fax.0247/406060, cod fiscal 17094026, reprezentată prin Director General, domnul Dragomirescu Florinel, în calitate de achizitor și

1.2. SC „AIR SUD INSTAL,, S.R.L., cu sediul în mun. Alexandria, str. Tudor Vladimirescu, bl. F12, sc. A, et. 3, ap. 14, jud. Teleorman, Nr. Registrul Comerțului nr. J34/291/2024, CUI 49993055, reprezentată prin Administrator, domnul Lincă Marius-Dăduț, în calitate de prestator de servicii.

2. Definiții/interpretare

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achiziție sau achiziție publică - achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public;
- contract de achiziție publică - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- contract de achiziție publică de servicii - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări ;
- achiziția directă - dreptul autorității contractante de a achiziționa direct produse, servicii sau lucrări, în măsura în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât pragurile valorice prevăzute în Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, actualizată ;
- CPV - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);
- forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

3. Termenele

3.1. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3.2. Termenele prevăzute în cuprinsul prezentului contract se calculează conform următoarelor reguli:

a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;

b) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului;

c) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective;

d) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

e) la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile lit. a), b) și d), cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de către SC „AIR SUD INSTAL,, S.R.L. de „Diverse servicii întreținere și reparare,, - Cod CPV 50800000-3, constând în Servicii de mentenanță - servicii întreținere și reparare pentru un număr de 189 bucăți aparate aer condiționat montate la centrele/apartamentele din structura DGASPC Teleorman, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin oferta adjudecată și prezentul contract, după cum urmează :

- Asistenta socială, familie si copii: 102 buc,
- Asistenta socială pentru persoane cu dizabilitati: 50 buc,
- Asistenta socială pentru persoane vârstnice: 37 buc..

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv valoarea serviciilor prestate și acceptate, plătită prestatorului de către achizitor este de **49.500,00 lei fără TVA** (firmă neplătitoare de TVA), astfel :

- Asistenta socială, familie si copii: 26713,80 lei fara TVA;
- Asistenta socială pentru persoane cu dizabilitati: 13095,45 lei fara TVA;
- Asistenta socială pentru persoane vârstnice: 9690,75 lei fara TVA.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data de **01 aprilie 2025** și este valabil până la data de **31 decembrie 2025**.

7. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- Oferta SC „AIR SUD INSTAL,, S.R.L..

8. Obligațiile prestatorului de servicii:

8.1. Prestatorul se obligă să furnizeze serviciile, în conformitate cu cerințele achizitorului și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecată și prezentul contract;

8.2. Prestatorul se obligă să furnizeze serviciile întreținere și reparare pentru toate aparatele de aer condiționat și să asigure montaj aparate aer condiționat noi, pentru sediile/centrele din cadrul DGASPC Teleorman;

8.3. Prestatorul se obligă, ca în cazul unei defecțiuni să furnizeze serviciile în termen de maxim 24 de ore de la sesizarea achizitorului;

8.4. Prestatorul se obliga să colaboreze cu personalul delegat din partea autorității contractante ;

8.5. Prestatorul se obligă să presteze serviciile numai cu personal calificat;

8.6. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea autorității contractante, solicitări ce derivă din natura activităților care fac obiectul Contractului, cu condiția ca acestea să fie comunicate în mod expres de către autoritatea contractantă executantului, ca fiind solicitări direct legate de îndeplinirea obiectului Contractului și a obiectivelor autorității contractante;

8.7. Prestatorul va asigura :

- Deplasare gratuita
- Buletin constatare gratuita
- Manopera reparatii gratuita

-Manopera mentenanta gratuita

-Kit montaj 400 lei in limita a 3m

-Piese defecte inlocuite vor fi la pretul pietei

8.8. Prestatorul va raspunde de aplicarea tuturor masurilor de protectia muncii pe toata perioada prestarii serviciilor pentru personalul propriu ;

8.9. Personalul prestatorului va trebui sa respecte conditii de confidentialitate, reglementarile si regulamentele interioare ale beneficiarului, normele de securitate si sanatate in munca, precum si de aparare impotriva incendiilor, pe toata durata prestatiei, in caz contrar, fiind raspunzator de nerespectarea acestora ;

8.10. Prestatorul este direct raspunzator de eventualele accidente de munca, evenimentele si incidentele periculoase, imbolnavirile profesionale generate sau produse de echipamente tehnologice, procedee tehnologice utilizate de catre lucratarii sai, in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006, actualizate, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul derularii contractului.

8.11. Prestatorul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile de mentenanta, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin prezentul contract;

9. Obligatiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate conform prevederilor prezentului contract ;

9.2. Achizitorul se obliga sa asigure prestatorului frontul de lucru necesar, respectiv alei, teren, cai de acces de la drumul public la punctul de lucru;

9.3. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 de zile de la data efectuarii receptiei si emiterii facturii de catre acesta.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1 In cazul in care, prestatorul nu reuseste sa-si indeplineasca la termen obligatiile asumate prin contract sau le indeplineste necorespunzator, atunci achizitorul are dreptul de a percepe, ca penalitati, o dobanda legala penalizatoare calculata conform O.G. nr.13/2011, privind dobanda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul bancar, cu modificarile si completarile ulterioare.

10.2. Dobanda legala penalizatoare se calculeaza asupra valorii serviciilor contractate si neexecutate, de la data la care prestatorul este in intarziere fata de termenul prevazut si pana la data finalizarii serviciilor ce nu au fost prestate. Prestatorul este in intarziere fata de termenul din contract, incepand cu prima zi care urmeaza dupa data la care termenul s-a implinit, fara a fi nevoie de nici o procedura prealabila de notificare a intarzierii.

10.3. In cazul in care achizitorul nu isi onoreaza obligatiile in termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobanzii legale penalizatoare, conform O.G. nr.13/2011, privind dobanda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul bancar, cu modificarile si completarile ulterioare, calculata asupra sumei legal facturate conform contractului si neachitata, dar nu mai mult decat valoarea platii neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plata.

11. Incetarea contractului

11.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.2. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

11.3. Contractul inceteaza in urmatoarele situatii:

a) de drept

b) prin incetarea activitatii prestatorului (faliment, dizolvare, desfiintare, lichidare voluntara, etc);

c) la data indeplinirii tuturor obligatiilor asumate de catre parti;

d) dacă forța majoră acționează pe o durată egală sau mai mare de 3 luni și care face imposibilă executarea obligațiilor de către părțile semnatare ale prezentului contract.

12. Ajustarea prețului contractului

12.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în ofertă/propunerea financiară, anexă la contract.

12.2. Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului și nu se actualizează.

13. Modificarea contractului

13.1. Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute de Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

13.2. Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute în Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

13.3. Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional. Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

14. Cesiunea

14.1. Transferul total sau parțial al obligațiilor executantului rezultate din prezentul contract este strict interzis, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

14.2. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, în condițiile Codului civil, prin acordul scris al ambelor părți.

14.3. Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul, iar subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

14.4. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

15. Forța majoră

15.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează;

15.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia;

15.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor;

15.5. Dacă forța majoră acționează, sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

16.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România în a căror rază teritorială se află sediul achizitorului.

17. Limba care guvernează contractul

17.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

18.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

18.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract azi 31.03. 2025 la sediul achizitorului în 2 (două) exemplare, din care un exemplar la achizitor și 1 exemplar la prestatorul de servicii.

Achizitor,
Direcția Generală de Asistență Socială
și Protecția Copilului Teleorman

Director General
Dragomirescu Florinel



Director General Adjunct Economic
Florescu Dana-Mihaela

Prestator,
SC „AIR SUD INSTAL”, S.R.L.
Alexandria, Teleorman

Administrator
Lincă Marius-Dăduț



Vizat legalitatea



Viza
C.F.P.P.



întocmit/redactat/2ex./27.03.2025
Lazăr Marcel