

Contract de achiziție publică
de furnizare „Servicii întreținere și reparare aparate aer condiționat., - Cod CPV 50800000-3
Nr. 57 din 28 martie 2023

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, actualizată și H.G. nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică.

1. Părțile contractante:

1.1. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Teleorman, cu sediul în mun. Alexandria, str. Dunării nr.7, jud.Teleorman, cod fiscal 17094026, tel. 0247316611, fax.0247406060, reprezentată prin Director General, domnul Dragomirescu Florinel, în calitate de achizitor și

1.2. S.C. „YMF Instal., S.R.L., cu sediul în localitatea Poroschia , str. Prof. Ion Moraru, nr. 2, jud. Teleorman, CIF28866083, nr. Reg Com. J34/473/2011, reprezentată prin Administrator, dl. Boia Fănel, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- achiziție sau achiziție publică - achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public;
- cerințe de etichetare - cerințele care trebuie să fie îndeplinite de lucrări, produse, servicii, procese sau proceduri pentru a obține o anumită etichetă;
- contract de achiziție publică - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- contract de achiziție publică de lucrări - contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;
- contract de achiziție publică de produse - contractul de achiziție publică care are ca obiect achiziția de produse prin cumpărare, inclusiv cu plata în rate, închiriere, leasing cu sau fără opțiune de cumpărare ori prin orice alte modalități contractuale în temeiul cărora autoritatea contractantă beneficiază de aceste produse, indiferent dacă dobândește sau nu proprietatea asupra acestora; contractul de achiziție publică de produse poate include, cu titlu accesoriu, lucrări ori operațiuni de amplasare și de instalare;
- contract de achiziție publică de servicii - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări ;
- orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică;
- CPV - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);
- etichetă - orice document, certificat sau atestare care confirmă că lucrări, produse, servicii, procese sau proceduri îndeplinesc anumite cerințe;
- furnizor - entitatea care pune la dispoziția unui contractant produse, inclusiv servicii de instalare sau amplasare a acestora, dacă este cazul, ori care prestează servicii către acesta, care nu are calitatea de subcontractant;
- furnizor de servicii de achiziție - o persoană de drept public sau de drept privat care oferă pe piață activități de achiziție auxiliare;
- document al achiziției - anunțul de participare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziției sau ale procedurii de atribuire;
- documentația de atribuire - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;
- licitație electronică - procesul repetitiv desfășurat prin mijloace electronice după o evaluare inițială completă a ofertelor, în cadrul căruia ofertanții au posibilitatea de a reduce prețurile prezentate și/sau de a îmbunătăți alte valori ale unor elemente ale ofertei, care permite clasificarea ofertelor prin metode automate de evaluare;

- lot - fiecare parte din obiectul contractului de achiziție publică, obiect care este divizat pentru a adapta dimensiunea obiectului contractelor individuale rezultate astfel încât să corespundă mai bine nevoilor autorității contractante, precum și capacității întreprinderilor mici și mijlocii, sau pe baze calitative, în conformitate cu diferitele meserii și specializări implicate, pentru a adapta conținutul contractelor individuale mai îndeaproape la sectoarele specializate ale IMM-urilor sau în conformitate cu diferitele faze ulterioare ale proiectului;
- ofertant - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul unei proceduri de atribuire;
- ofertă - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;
- operator economic - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asocieră de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asocieră temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;
- specificații tehnice - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
- subcontractant - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- zile - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.
- Termenele prevăzute în cuprinsul prezentei legi se calculează conform următoarelor reguli:
 - a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;
 - b) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului;
 - c) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective;
 - d) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
 - e) la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile lit. a), b) și d), cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de către S.C. „YMF Instal., S.R.L. a serviciilor de întreținere, reparație și revizie a aparatelor de aer condiționat din dotarea aparatului propriu și al centrelor/complexelor din structura D.G.A.S.P.C. Teleorman.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil furnizorului de către achizitor, este de 30.942,00 lei fără TVA.

5.2. Prețul serviciilor furnizate este de 3.438,00 lei fără TVA/lună (3.438,00 lei fără TVA/lunar X 9 luni), după cum urmează :

- Asistență socială pentru familie și copii: 18.144,00 lei fără TVA (2.016,00 lei fără TVA/lunar X 9 luni) ;
- Asistență socială pentru persoane cu dizabilitati: 7.128,00 lei fără TVA (792,00 lei fără TVA/lunar X 9 luni) ;
- Asistență socială pentru persoane vârstnice : 5.670,00 fără TVA (630,00 lei fără TVA/lunar X 9 luni).

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract este încheiat pentru o perioadă de 9 luni calendaristice, respectiv de la data de 01.04.2023, până la data de 31.12.2023.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt :

- Oferta S.C. „YMF Instal., S.R.L. ;
- Garanția de bună execuție a contractului.

8. Obligațiile furnizorului

8.1. Furnizorul se obligă să asigure serviciile de întreținere, reparație și revizie a aparatelor de aer condiționat din dotarea aparatului propriu și al centrelor/complexelor din subordinea D.G.A.S.P.C. Teleorman; În cadrul serviciilor respective sunt cuprinse următoarele :

- Curățirea unitatilor exterioare si interioare;
- Curățirea filtrelor situate în unitatile interioare;
- Curățirea instalatiei de evacuare a condensului si a circuitelor frigorifice;
- Verificarea parametrilor tehnici ai instalatiei (amperaj instalatie, cantitate de freon, etc.);
- Completarea cu agent de racire (freon), dupa caz,
- Înlocuirea unor piese marunte (deteriorate sau avariate) de tip: condensator, conductor de alimentare cu energie electrica, capete fittinguri, garnituri, etc.;
- verificare legaturi electrice
- verificarea drenajului (condensului) ;
- masurare curenti compresor ;
- masurare presiuni de functionare (cantitatea necesara de freon ptr functionare)
 - verificare ventilatoare (zgomot și temperatura)
- Întocmirea notelor de constatare ce va cuprinde numarul de echipamente defecte, locatia, tipul de defectiune și oferta de pret pentru reparație și avizarea beneficiarului pentru emiterea de comenzi;
- Întocmirea proceselor-verbale de revizie.

8.2. Furnizorul se obligă să se prezinte la defectiune în maxim 72 de ore de la instiintare;

8.3. Furnizorul se obligă să instiinteze Beneficiarul de prețul fiecărei piese care ar urma a fi înlocuita iar după acceptul acestuia să înlocuiască piesele defecte pentru a pune în funcțiune mașinile defecte în cel mai scurt timp;

8.4. Furnizorul se obligă să asigure diagnoza și transportul gratuit ;

8.5. Furnizorul garantează o perioadă de 12 luni pentru efectuarea corectă și în conformitate cu standardele de calitate, a serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract;

8.6. Prestatorul oferă garanție pentru piesele de schimb procurate pentru aceeași perioadă pentru care acordă garanție și producătorul acestora.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta.

9.2. Facturarea serviciilor prestate se va realiza lunar, pentru fiecare unitate beneficiară în mod separat.

9.3. Plata se va efectua, în mod direct, de către fiecare unitate beneficiară din subordinea autorității contractante, prin Ordin de plată în contul prestatorului deschis la Trezorerie, numai după verificarea și confirmarea serviciilor prestate de către reprezentanții unităților subordonate achizitorului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul lucrărilor neexecutate, o penalitate de 0.02% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor .

10.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, o penalitate de 0.02% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, rămasă neremediată în termen de 5 zile de la data notificării scrise, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără întârziere și fără intervenția vreunei instanțe și de a pretinde plata de daune-interese.

11. Recepție, verificări

11.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

11.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

12. Ajustarea prețului contractului

12.1. Prețul contractului pentru serviciile prestate în baza prezentului contract rămâne ferm pe toată durata contractului.

12.2. Pretul contractului poate fi ajustat în condițiile prevăzute la art. 164 din H.G. nr. 395/2016 și art. 221 din Legea nr. 98/2016.

13. Amendamente

13.1. Partile contractante au dreptul de a modifica contractul de achiziție publică în condițiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 165¹ din H.G. nr. 395/2016.

14. Cesiunea

14.1. Furnizorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

14.2. Cesiunea nu va exonera furnizorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

15. Încetarea contractului

15.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără punere în întârziere, fara a mai fi necesara interventia unui instanta judecatoresti, în cazul in care una dintre parti nu isi executa una dintre obligatiile prevăzute la art. 8-Obligațiile furnizorului din prezentul contract, respectiv la art. 9-Obligațiile achizitorului din prezentul contract.

15.2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel puțin 5 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

15.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

16. Forța majoră

16.1. Forța majoră este constatata de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

17. Soluționarea litigiilor

17.1. Achizitorul si furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

17.2. Daca dupa 5 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si furnizorul nu reusesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de către instanțele judecătorești competente corespunzătoare sediului achizitorului.

18. Garanția de bună execuție a contractului

18.1. Furnizorul NU este obligat să constituie garanția de bună execuție a contractului, conform art. 39 și art. 41 din H.G. nr. 396/2016.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guverneaza contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1. Orice comunicare între parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris. Orice document scris trebuie înregistrat atat in momentul transmiterii cât si in momentul primirii.

20.2. Comunicarile între părți se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ...28.03.2023, la sediul Achizitorului, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Direcția Generală de Asistență Socială
și Protecția Copilului Teleorman

Director General
Dragomirescu Florinel



Director General Adj. Economic
Florescu Dana-Mihaela

Furnizor,
„YMF Instal., S.R.L.

Administrator
Boia Fănel



Vizat legalitatea



Viza C.F.P.



intocmit/redactat/2ex./28.03.2023
Lazăr Marcel